

Если Вы:

- граждане Российской Федерации;
- проживаете на территории Пензенской области;
- работаете в государственном бюджетном, казенном и автономном учреждении Пензенской области не менее 1 года и замещаете должность, включенную в Перечень остродефицитных должностей работников государственных бюджетных, казенных и автономных учреждений Пензенской области (Перечень ежегодно утверждается Правительством Пензенской области);

- обеспечены жильем менее 10 кв. метров общей площади жилья на каждого члена семьи (жилье, находящееся в ипотеке у банка, при расчете обеспеченности жильем не учитывается), либо проживаете в жилье, признанном непригодным для проживания, либо проживаете в одном жилом помещении с тяжело больным хроническим заболеванием,

Вы можете получить единовременную выплату для приобретения или строительства жилья в размере 20 % от расчетной стоимости жилья, которая зависит от состава Вашей семьи и месте работы. В 2015 году размер единовременной выплаты составил от 200 000 до 500 000 рублей.

Социальную выплату можно использовать для:

- приобретения жилья по договору купли-продажи;
- приобретения жилья по договору участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома;
- строительства частного дома по договору подряда;

- приобретения строительных материалов для строительства частного дома;
- погашения кредита, взятого на вышеуказанные цели.

Важно:

Приоритетное право на получение единовременной выплаты имеют семьи работников бюджетной сферы, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, и граждане из числа работников государственных бюджетных, казенных, автономных учреждений Пензенской области, имеющие инвалидность.

Для получения единовременной выплаты Вам нужно обратиться в Министерство труда, социальной защиты и демографии Пензенской области со следующими документами:

- 1) заявлением по утвержденной форме;
- 2) копиями паспортов, свидетельств о рождении детей;
- 3) копией свидетельства о заключении брака;
- 4) копией трудовой книжки, заверенной работодателем;
- 5) копией справки, подтверждающей инвалидность (для работников бюджетной сферы, имеющих инвалидность);
- 6) копией кредитного договора (при наличии);
- 7) копиями документов, подтверждающих родственные отношения членов Вашей семьи с гражданами, проживающими совместно с Вами (копии свидетельств о рождении, усыновлении, копии свидетельств о заключении (расторжении) брака, решения судов);
- 8) документами, подтверждающими наличие либо отсутствие у членов Вашей семьи жилья, принадлежащего на праве собственности

(предоставляются, если сведения отсутствуют в ЕГРП);

9) документами, содержащими сведения о собственнике и общей площади жилого помещения по месту проживания каждого члена Вашей семьи (предоставляются, если сведения отсутствуют в ЕГРП).

Если Ваша семья соответствует условиям предоставления единовременной выплаты, Минтруд Пензенской области включит Вашу семью в список получателей единовременных выплат.

Выплаты предоставляются строго в порядке очередности, сформированной в соответствии с датами предоставления семьями заявлений на получение выплаты с учетом приоритетного права многодетных семей и граждан, имеющих инвалидов.

Когда подойдет Ваша очередь, Вы получите выписку из распоряжения Правительства Пензенской области о предоставлении Вам единовременной выплаты.

В течение 6 месяцев со дня предоставления Вам единовременной выплаты выберите один из возможных способов улучшения жилищных условий, заключите соответствующие договора, при необходимости зарегистрируйте сделку в Росреестре, и сдайте документы в Минтруд Пензенской области для перечисления единовременной выплаты.

В случае соответствия Ваших документов требованиям законодательства единовременная выплата будет перечислена продавцу жилого помещения, застройщику, кредитору, либо продавцу строительных материалов в течение 20 рабочих дней со дня предоставления Вами документов.

Для получения более подробной информации можно обращаться в Министерство труда, социальной защиты и демографии Пензенской области по адресу: г. Пенза, ул. Некрасова, д. 24, каб. 309 (приемные дни: понедельник, среда, пятница, с 9.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00), либо позвоните в отдел по телефону (8412) 94-40-91.

Более детально о порядке предоставления социальной выплаты Вы можете узнать, изучив постановление Правительства Пензенской области от 27.02.2014 № 126-пП «Об утверждении порядков реализации мероприятий подпрограммы «Социальная поддержка отдельных категорий граждан Пензенской области в жилищной сфере» государственной программы Пензенской области «Социальная поддержка граждан в Пензенской области на 2014 - 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 30.10.2013 № 805-пП» (с последующими изменениями).

Министерство труда, социальной защиты и демографии Пензенской области

**ПАМЯТКА
для работников бюджетной
сферы, желающих получить
единовременную выплату для
приобретения или строительства
жилья**

