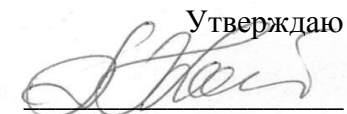


на 01.10.2018г.

Утверждаю  


Глава администрации г. Кузнецка  
С.А. Златогорский

**Реестр реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов  
на территории города Кузнецка Пензенской области на 2015-2020 гг.**

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
<b>Приоритетные проекты</b>									
<b>Проекты, реализуемые за счет частных инвестиций</b>									
1.	Строительство спортивно-гостиничного комплекса по улице Октябрьской	Потребительский рынок	ИП Амиров М.С.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	100,0	2020	Абрамова Л.Н.	б/н от 01.03.2016
2.	Строительство торгово-развлекательного центра по ул. Ленина	Потребительский рынок	ИП Абузьяров Р.Ф.	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	400,0	2020	Златогорский С.А.	б/н от 12.03.2018
3.	Строительство торгово-развлекательного комплекса	Потребительский рынок	ИП Еналиев Н.З.	Предынвестиционная фаза	г.Кузнецк	50,0	2020	Шабакеев Р.И.	б/н от 14.03.2018
4.	Организация производства пенополиуретана на базе бывшего ФГУП «КЗРП»	Промышленность	ООО «Технопарк Кузнецкий»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	1500,0	2022	Златогорский С.А.	4-7а-09/13 От 24.04.2018
5.	Организация	Промышленность	ООО «Технопарк	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	1,000,0	2022	Златогорский С.А.	4-7а-09/13

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	производства матрасов		Кузнецкий»						от 24.04.2018
6.	Комплексная жилая застройка	Социальная сфера, ЖКХ	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк	500,0	2020	Абрамова Л.Н. Садовников П.Г.	
7.	Организация деятельности торговой площадки по ул. Хвалынской (на пересечении с автодорогой М5 «Урал»)	Потребительский рынок	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк	10,0	2020	Златогорский С.А.	
8.	Строительство спортивно-оздоровительного центра на территории стадиона «Рубин»	Социальная сфера	Фомин В.В.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Ленина, 217	20,0	2019	Садовников П.Г.	б/н от 04.08.2017
9.	Расширения производственных мощностей ООО «ОПВЗ»	Промышленность	ООО «ОПВЗ»	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Рабочая, 219	80,0	2019	Шабакаев Р.И.	б/н от 28.06.2018
10.	Строительство трехэтажного 42-х квартирного дома	Строительная сфера	ИП Ермакова Н.Н.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Загородная, 35	53,0	2018	Трошин В.Е. Абрамова Л.Н..	
11.	Строительство девятиэтажного многоквартирного дома	Строительная сфера	ООО «Стройзаказ»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	250,0	2018	Трошин В.Е. Абрамова Л.Н.	
12.	Заключение концессионного соглашения в отношении муниципальных сетей	Жилищно-коммунальное хозяйство	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	70,0	2018	Трошин В.Е. Садовников П.Г.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	теплоснабжения								
13.	Техническое перевооружение Кузнецкой ТЭЦ-3	Жилищно-коммунальное хозяйство	Собственник ТЭЦ-3	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	2000,0	2019	Златогорский С.А.	
14.	Организация деятельности промышленной площадки	Промышленное производство	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк, Московское шоссе	200,0	2021	Шабакаев Р.И.	
15.	Реконструкция кузнецкого элеватора	Сельское хозяйство, перерабатывающая промышленность	ООО «Кузнецкий комбинат хлебопродуктов»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Железнодорожная, 23	250	2020	Шабакаев Р.И.	
16.	Расширение мебельного производства ООО «Делис-мебель»	Промышленное производство	ООО «Делис-мебель»	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Энергетиков, 23/1	150	2019	Шабакаев Р.И.	б/н от 31.01.2018
17.	Расширение мебельного производства ПК «Пластдекор»	Промышленное производство	ПК «Пластдекор»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Свердлова, 134.	10,0	2018	Шабакаев Р.И.	б/н от 25.12.2017
18.	Организация мебельного производства	Промышленное производство	ИП Агишев Рафик Ахтямович	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, район Мясокомбината	50	2018	Шабакаев Р.И.	б/н от 21.03.2018
19.	Организация мебельного производства	Промышленное производство	ООО «МР»	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевское шоссе	400	2019	Шабакаев Р.И.	б/н от 26.02.2018
20.	Организация производства ЛДСП	Промышленное производство	ООО «Кроношпан»	Бизнес-идея	г. Кузнецк / Кузнецкий район	8000	-	Шабакаев Р.И.	
21.	Организация базы отдыха	Промышленное производство	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк	10	-	Калмыков А.А.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	«Дуваный»								
22.	Расширение производства мебели МФ «Ренессанс»	Промышленное производство	ИП Моисеев Е.Г.	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Республики, 117А	30	-	Шабакаев Р.И..	
23.	Строительство нежилого здания с размещением производственных и складских помещений на территории завода АО «Визит»	Промышленное производство	АО «Визит»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Орджоникидзе 92	150	2019	Шабакаев Р.И.	б/н от 17.09.2018
24.	Расширение мебельного производства ООО «МГС Мебель»	Промышленное производство	ООО «МГС Мебель»	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул. Правды, 86	14,25	31.12.2018	Шабакаев Р.И.	б/н от 19.09.2018
<b>Проекты, реализуемые за счет бюджетных инвестиций</b>									
25.	Строительство сетей электроснабжения для перспективного участка микрорайона «Взлетный»	Жилищно-коммунальное хозяйство	Администрация города Кузнецка	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	50,0	2020	Трошин В.Е.	
26.	Строительство хирургического корпуса на 160 мест	Социальная сфера	Министерство здравоохранения Пензенской области	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Свердлова	1186,0	2019	Малкин И.А.	
27.	Ремонтные работы в МТЦ «Родина»	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Ленина, 210	6	2018	Малкин И.А.	
28.	Ремонтные работы	Социальная	Социальная сфера	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул.	7	2018	Малкин И.А.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	в МБОУ гимназия №1	сфера			Ленина, 267				
29.	Ремонтные работы в МБОУ СОШ №16	Социальная сфера	Социальная сфера	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского,17	0,5	2018	Малкин И.А.	
30.	Строительство корпуса №3 МБДОУ ДС № 28	Социальная сфера	Социальная сфера	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Правды, 21	1,9	2018	Малкин И.А.	
31.	Модернизация оборудования и ремонтные работы в ГБУЗ «Кузнецкая межрайонная детская больница»	Социальная сфера	Правительство Пензенской области Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Рабочая, 346А	25	2018	Малкин И.А.	
<b>Прочие проекты</b>									
32.	Организация производства и технического обслуживания радиомаячной системы посадки	Промышленность	ООО «Ирбис»	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	25,0	2020	Шабакеев Р.И..	
33.	Реконструкция здания дилерского центра АО «Кузнецк-Лада»	Потребительский рынок	АО «Кузнецк-Лада»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевской шоссе, 5Б	15,0	2018	Абрамова Л.Н.	
34.	Строительство волоконно-оптических сетей (цифровое телевидение, интернет)	Жилищно-коммунальное хозяйство	ИП Сазонов В.Н.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	20,0	2020	-	б/н от 18.03.2016
35.	Строительство	Промышленность	ИП Курашов С.В.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк,	12,0	2018	Абрамова Л.Н.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	одноэтажного нежилого кирпичного производственного здания				Московское шоссе, 65				
36.	Строительство одноэтажного кирпичного здания склада	Потребительский рынок	ИП Власов В.В.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевское шоссе, 11	1,0	2018	Абрамова Л.Н.	
37.	Строительство одноэтажного здания магазина	Потребительский рынок	ИП Мязитов М.А.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевское шоссе, 18	15,0	2018	Абрамова Л.Н.	
38.	Строительство зоны отдыха (район Долгушино)	Социальная сфера	ИП Немов А.В.	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	50,0	2019	Трошин В.Е. Абрамова Л.Н.	б/н от 22.12.2017
39.	Строительство автосервиса для грузовых иномарок (территория бывшего автопарка завода приборов и ферритов)	Сфера обслуживания	ИП Воротынов М.А.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского	22,0	2018	Шабакаев Р.И..	
40.	Реконструкция нежилого помещения под производственные цеха	Промышленность	ИП Ильдейкина В.Е.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Трудовая, 1	15,0	2018	Шабакаев Р.И..	б/н от 26.05.2018
41.	Техническое перевооружение производства	Промышленность	АО «Визит»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Орджоникидзе, 92	220,0	2018	Шабакаев Р.И..	
42.	Строительство двухэтажного	Потребительский рынок	ИП Амирова Н.Х.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Строителей,	11,3	2018	Абрамова Л.Н.	б/н от 14.07.2016

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	торгово-офисного здания				85А				
43.	Строительство двухэтажного торгово-офисного здания	Потребительский рынок	ИП Грылева С.С.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского, 225А	5,8	2018	Абрамова Л.Н.	
44.	Строительство одноэтажного производственного здания из пеноблоков	Промышленность	ИП Халимов Р.К.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Пензенская, 128Е	1,7	2018	Абрамова Л.Н.	
45.	Строительство гаража со вспомогательными и помещениями	Сфера обслуживания	ООО «ВДПО»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Рабочая, 261	2,7	2018	Абрамова Л.Н.	
46.	Строительство здания магазина	Потребительский рынок	ИП Амиров М.С.	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского, 4/1	8,0	2018	Абрамова Л.Н.	
47.	Строительство здания магазина	Потребительский рынок	ИП Аристов В.К.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Калинина, 195	2,9	2018	Абрамова Л.Н.	
48.	Реконструкция объекта, незавершенного строительством, под здание магазина (площадь – 515 кв.м.)	Потребительский рынок	Обмоллов В.О.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского, 15А	1,5	2018	Абрамова Л.Н.	
49.	Организация производства полиэтиленовой пленки	Промышленное производство	Абушахманов М.Я.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Чкалова, 145	50	2019	Шабакеев Р.И..	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
50.	Организация деятельности оптово-розничного склада	Потребительский рынок	ООО «Металлоптторг»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевское шоссе	10	2019	Шабакеев Р.И..	
51.	Строительство двухэтажного торгово-офисного здания	Потребительский рынок	Меньшов С.И.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского, 13Е	5,3	2019	Абрамова Л.Н.	
52.	Организация производства строительных материалов	Промышленное производство	ООО «Трансдорстрой»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Сухановская	15	2019	Златогорский С.А.	
53.	Строительство нежилого здания – комплекса по обслуживанию автомобилей с мойкой, мастерской и магазином	Потребительский рынок	Саушин Сергей Анатольевич	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Рабочая, 248	3	2018	Абрамова Л.Н.	б/н от 20.09.2016
54.	Строительство одно-двухэтажного производственного здания	Промышленное производство	Мясоутов Ибрагим Абулахатьевич	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Октябрьская, 76А	4,5	2019	Абрамова Л.Н.	
55.	Развитие незанятых производственных площадей территории ООО «Кузнецкая одежда плюс»	Промышленное производство	ООО «Кузнецкая одежда плюс»	Бизнес-идея	г. Кузнецк, ул. Рабочая, 200	35		Абрамова Л.Н.	



№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
56.	Организация производства кондитерских изделий	Пищевая и перерабатывающая промышленность	ИП Амиров М.С.	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Пензенская, 130	50	2019	Шабакеев Р.И..	
57.	Реконструкция жилого дома под одноэтажное здание магазина	Потребительский рынок	ИП Мясоутов Н.К.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Победы, 29	3	2019	Абрамова Л.Н.	
58.	Строительство торгового комплекса	Потребительский рынок	ИП Мясоутов Н.К.	Бизнес-идея	г. Кузнецк	30	2019	Абрамова Л.Н.	
59.	Строительство сквера российской-армянской дружбы	Социальная сфера	Аршакян	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Кирова	1	2018	Абрамова Л.Н.	
60.	Реконструкция нежилого здания под производственный цех (строительство одноэтажного пристроя из сэндвич-панелей)	Промышленное производство	Еникеев Владислав Рафаилович	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Сухановская, 5А, стр. 11	2	2018	Абрамова Л.Н.	
61.	Реконструкция здания по ул. Асфальтной, 7	Потребительский рынок	Филимонов Владимир Анатольевич	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Асфальтная, 7	10	2020	Филимонов В.А.	
62.	Строительство одноэтажного производственного здания из пеноблоков	Промышленное производство	Павлова Ирина Владимировна	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Московское шоссе, 83А	0,7	2018	Абрамова Л.Н.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
63.	Реконструкция одноэтажного здания склада (строительство одноэтажного пристроя из сэндвич-панелей)	Промышленное производство	Аширов Ильгиз Ислямович	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевское шоссе, 3Д	1,1	2018	Абрамова Л.Н.	
64.	Реконструкция одноэтажного производственного здания (строительство одноэтажного пристроя из пенобетонных блоков)	Промышленное производство	Аширов Ильгиз Ислямович	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевское шоссе, 3Д	1,7	2019	Абрамова Л.Н.	
65.	Строительство производственного здания	Промышленное производство	ИП Мальцев Павел Евгеньевич	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Республики, 119/1	1,1	2019	Абрамова Л.Н.	
66.	Строительство здания склада каркасного типа	Промышленное производство	Файзуллин Ренат Рафаэльевич	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Гражданская, 85	2,6	2018	Абрамова Л.Н.	
67.	Строительство объекта наружного газоснабжения (газопровод высокого и низкого давления, строительство ГРПШ)	Инженерная инфраструктура	ООО «Арт-Строй»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Калинина, 147	4,1	2018	Абрамова Л.Н.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
68.	Расширение производства обуви	Промышленное производство	ИП Легошин А.И.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Свердлова, 134	5	2018	Шабакаев Р.И..	
69.	Реконструкция АЗС №257	Потребительский рынок	ООО «ЛУКОЙЛ-Нижневолжскнефтепродукт»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Московское шоссе, 89	2	2018	Шабакаев Р.И..	

\* - проект реализуется на территории нескольких муниципальных образований

**\*\* Стадия реализации инвестиционного проекта:**

- **инвестиционная фаза** – срок со дня начала строительных работ до дня получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- **предынвестиционная фаза** – срок со дня начала переговоров с инвестором о намерении по реализации проекта до начала строительных работ на площадке; организацией по привлечению инвестиций в регион в целях поиска инвесторов.