

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КУЗНЕЦКА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ,
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА КУЗНЕЦКА, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ОКАЗАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ
ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И
ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ О ПОРЯДКЕ
И УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА,
ВКЛЮЧЕННОГО В ДАННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ**

Принято
Собранием представителей
города Кузнецка
7 апреля 2009 года

Список изменяющих документов
(в ред. [Решения](#) Собрания представителей г. Кузнецка
от 30.12.2010 N 146-32/5)

КонсультантПлюс: примечание.

[Устав](#) города Кузнецка Пензенской области, принятый Решением Собрания представителей г. Кузнецка от 11.08.2005 N 76-11/4, утратил силу в связи с принятием [Решения](#) Собрания представителей г. Кузнецка от 26.11.2009 N 114-13/5. Действующие нормы по данному вопросу содержатся в [статье 21](#) Устава города Кузнецка Пензенской области, принятого Решением Собрания представителей г. Кузнецка от 26.11.2009 N 114-13/5.

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (с последующими изменениями), руководствуясь [статьей 19](#) Устава города Кузнецка Пензенской области, Собрание представителей города Кузнецка решило:

1. Утвердить [Положение](#) о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Кузнецка, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также о порядке и условиях предоставления в аренду имущества, включенного в данный перечень, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете "Кузнецкий рабочий".

Глава города Кузнецка
В.А.МАЙОРОВА

07.04.2009

Приложение
к Решению
Собрания представителей
города Кузнецка
от 7 апреля 2009 г. № 22-3/5

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ
ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА КУЗНЕЦКА,
ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ОКАЗАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ
СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И
ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ О ПОРЯДКЕ
И УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА,
ВКЛЮЧЕННОГО В ДАННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ**

Список изменяющих документов
(в ред. Решения Собрания представителей г. Кузнецка
от 30.12.2010 № 146-32/5)

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение разработано в целях реализации Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (с последующими изменениями).

1.2. Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Кузнецка, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), а также порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень.

2. Порядок формирования, ведения Перечня и его официального опубликования в средствах массовой информации.

2.1. Органы местного самоуправления, Совет по предпринимательству при Главе администрации города Кузнецка и иные заинтересованные лица направляют в комитет по управлению имуществом города Кузнецка (далее - Комитет) предложения по формированию Перечня.

Предложения направляются в письменном виде с указанием характеристик имущества, его адреса, балансовой и остаточной стоимости (при наличии таких сведений):

2.2. В Перечень могут быть включены земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, находящиеся в муниципальной собственности города Кузнецка, свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) или арендуемые субъектами малого и среднего

предпринимательства.

2.3. Комитет в течение 20 дней рассматривает поступившие предложения, формирует Перечень и направляет его на согласование в отдел экономики, предпринимательства и муниципального заказа администрации города Кузнецка.

(в ред. [Решения](#) Собрании представителей г. Кузнецка от 30.12.2010 N 146-32/5)

2.4. Отдел экономики, предпринимательства и муниципального заказа администрации города Кузнецка рассматривает данный Перечень и в 3-дневный срок согласовывает его либо возвращает в Комитет с предложениями и (или) замечаниями по составу имущества.

(в ред. [Решения](#) Собрании представителей г. Кузнецка от 30.12.2010 N 146-32/5)

2.5. Согласованный Перечень направляется Комитетом в Администрацию города Кузнецка для его утверждения постановлением администрации.

(в ред. [Решения](#) Собрании представителей г. Кузнецка от 30.12.2010 N 146-32/5)

2.6. Ведение Перечня осуществляется Комитетом в соответствии с [Решением](#) Собрании представителей города Кузнецка от 27.07.2006 N 149-35/4 "Об утверждении положения о Реестре имущества города Кузнецка Пензенской области".

2.7. Утвержденный Перечень, а также изменения, вносимые в него, подлежат обязательному опубликованию в газете "Кузнецкий рабочий", а также размещению на официальном сайте Администрации города Кузнецка (www.gorodkuznetsk.ru).

(в ред. [Решения](#) Собрании представителей г. Кузнецка от 30.12.2010 N 146-32/5)

Опубликование и размещение Перечня обеспечивает Комитет в течение 10 дней с момента его утверждения.

3. Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества города Кузнецка, включенного в Перечень.

3.1. Предоставление в аренду муниципального имущества города Кузнецка, включенного в Перечень, субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляется посредством проведения торгов в форме конкурса или аукциона.

3.2. Договор аренды заключается сроком на 5 лет. Максимальный срок предоставления бизнес-инкубаторами муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства не должен превышать трех лет.

(п. 3 2 в ред. [Решения](#) Собрании представителей г. Кузнецка от 30.12.2010 N 146-32/5)

3.3. Торги на право заключения договора аренды муниципального имущества организует и проводит Комитет. Для проведения торгов формируется комиссия, в состав которой входит представитель отдела экономики, предпринимательства и муниципального заказа администрации города Кузнецка. К участию в работе комиссии привлекаются представители Совета по предпринимательству при Главе администрации города Кузнецка.

(в ред. [Решения](#) Собрании представителей г. Кузнецка от 30.12.2010 N 146-32/5)

Организатором торгов в отношении имущества, указанного в [части 3 статьи 17.1](#) Федерального закона "О защите конкуренции", является уполномоченный администрацией города Кузнецка обладатель права хозяйственного ведения или оперативного управления (муниципальное унитарное предприятие, учреждение) или иное лицо, обладающее правами владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.

(абзац введен [Решением](#) Собрании представителей г. Кузнецка от 30.12.2010 N 146-32/5)

3.4. Порядок и условия проведения торгов определяются действующим законодательством

Российской Федерации.
