**Жилье ветеранам Великой Отечественной войны**

**Признание нуждаемости в улучшении жилищных условий и постановке на учет в органе местного самоуправления ветеранов Великой Отечественной Войны и приравненных к ним категорий граждан в городе Кузнецке**

Законом Пензенской области от 27.02.2010 № 1870-ЗПО «Об обеспечении жильем отдельных категорий ветеранов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Пензенской области» в соответствии со статьей 23.2 Федерального закона от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" определен порядок реализации полномочий Пензенской области по обеспечению жильем отдельных категорий ветеранов, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Действие настоящего Закона распространяется на следующие категории граждан, определенных Федеральным законом "О ветеранах", проживающих на территории Пензенской области:

- инвалиды Великой Отечественной войны (статья 14);

- участники Великой Отечественной войны, в том числе военнослужащие, проходившие военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, военнослужащие, награжденные орденами или медалями СССР за службу в указанный период (статья 15);

- лица, работавшие в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также члены экипажей судов транспортного флота, интернированные в начале Великой Отечественной войны в портах других государств (статья 19);

- лица, награжденные знаком "Жителю блокадного Ленинграда (статья 18);

- члены семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, члены семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также членов семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда (статья 21).

**Нуждающимися в жилых помещениях, признаются граждане:**

1) не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

2) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления;

3) проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;

4) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности. В соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечень соответствующих заболеваний, устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

**Принятие решения о постановке на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий осуществляется на основании следующих документов:**

1. документов подтверждающих принадлежность заявителя к категориям граждан, имеющих право на обеспечение жильем в соответствии со ст.ст.14,15,17,18,19,21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».

2. документов, удостоверяющих личность и подтверждающих гражданство Российской Федерации заявителя.

3. Выписки из домовой книги и лицевого счета с места жительства.

4. Копии документов (справок), содержащих сведения о составе семьи заявителя и степени родства (свидетельство о рождении, о заключении брака, решение суда о признании гражданина членом семьи заявителя).

5. документа (справки) о наличии (отсутствии) жилых помещений, принадлежащих заявителю и членам его семьи на праве собственности (справка БТИ).

6. заключения межведомственной комиссии о признании жилого помещения непригодным для проживания и не подлежащим ремонту или реконструкции (при необходимости).

7. правоустанавливающих документов на жилое помещение, занимаемое заявителями и членами его семьи (ордер, свидетельство о государственной регистрации прав собственности, договор купли – продажи, договор дарения и т.д.).

8. документы, подтверждающие родственные отношения членов семьи проживающими совместно (копии свидетельств о рождении, усыновлении, заключении/расторжении брака, решения судов).

Документы (справки) представляются в копиях с одновременным представлением оригинала.

Более подробную информацию можно получить в отделе жилищной политики администрации города Кузнецка Пензенской области по адресу: г. Кузнецк, ул. Стекловская, 100, тел. 3-06-94

приемные дни: понедельник, вторник, с 9-00 до 18-00, перерыв с 13-00 до 14-00.