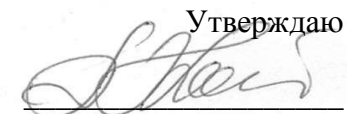


на 01.01.2021 г.

Утверждаю


Глава администрации г. Кузнецка
С.А. Златогорский

**Реестр реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов
на территории города Кузнецка Пензенской области на 2021-2023 гг.**

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
Приоритетные проекты									
Проекты, реализуемые за счет частных инвестиций									
1.	Строительство спортивно-гостиничного комплекса по улице Октябрьской	Потребительский рынок	ООО «Стройзаказ»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	100,0	2021	Абрамова Л.Н.	б/н от 01.03.2016
2.	Строительство торгово-развлекательного центра по ул. Ленина	Потребительский рынок	ИП Абузяров Р.Ф.	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	400,0	2023	Шабакаев Р.И.	б/н от 12.03.2018
3.	Строительство торгово-развлекательного комплекса	Потребительский рынок	ИП Еналиев Н.З.	Предынвестиционная фаза	г.Кузнецк	50,0	2023	Шабакаев Р.И.	б/н от 14.03.2018
4.	Расширения производственных мощностей ООО «ОПВЗ» «КЛВЗ»	Промышленность	ООО «ОПВЗ»	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Рабочая, 223	100,0	2022	Шабакаев Р.И.	б/н от 28.06.2018

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
5.	Реконструкция элеватора	Сельское хозяйство, перерабатывающая промышленность	ООО «Кузнецкий комбинат хлебопродуктов»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Железнодорожная, 23	100,0	2021	Шабакаев Р.И.	
6.	Расширение мебельного производства ООО «Делис-мебель»	Промышленное производство	ООО «Делис-мебель»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Энергетиков, 23/1	150	2022	Шабакаев Р.И.	б/н от 31.01.2018
7.	Организация деятельности производственной площадки	Промышленное производство	ООО «МР»	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевское шоссе	400	2021	Шабакаев Р.И.	б/н от 26.02.2018
8.	Модернизация гостиничного комплекса	Социальная сфера	Алавердян Ю.Ж.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Пензенская, 134	10,0	2021	Шабакаев Р.И.	б/н от 29.11.2018
9.	Организация деятельности базы отдыха «Жемчужина»	Социальная сфера	Жемчугов А.Н.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Кирпичный переулок, 4А	10,0	2021	Шабакаев Р.И.	б/н от 21.12.2018
10.	Расширение мебельного производства	Промышленное производство	Новичков В.А.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Сухановская, 13Б	15,0	2021	Шабакаев Р.И.	б/н от 25.12.2018
11.	Организация мебельного производства (площадка №2)	Промышленное производство	Гульмеяров Н.Ф	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул Сухановская, 13 В .	22,0	2021	Шабакаев Р.И.	б/н от 25.12.2018
12.	Расширение мебельного производства	Промышленное производство	Кузахметов Н.Х.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул. Октябрьская, 146	12.0	2021	Шабакаев Р.И.	
13.	Строительство зоны отдыха (район)	Социальная сфера	ИП Немов А.В.	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	50,0	2021	Шабакаев Р.И. Абрамова Л.Н.	б/н от 22.12.2017

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	Долгушино)								
14.	Организация базы отдыха в прибрежной зоне водохранилища Легкий на территории города Кузнецка	Социальная сфера	Белов А.В.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул. 4-ая Сосновая, 15Б	10,0	.2021	Шабакоев Р.И.	б/н от 25.01.2019
15.	Организация деятельности торговой площадки	Потребительский рынок	ИП Астахов Ю.А.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, Правды,8	15,0	2021	Шабакоев Р.И.	
16.	Расширение мебельного производства	Промышленное производство	ООО «Оптима»	Инвестиционная фаза	Г.Кузнецк,ул.Свердлова , 134	20,0	2021	Шабакоев Р.И.	б/н от 26.06.2019
Проекты, реализуемые за счет бюджетных инвестиций									
17.	Строительство хирургического корпуса на 160 мест	Социальная сфера	Министерство здравоохранения Пензенской области	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Свердлова	500,0	2022	Малкин И.А.	
18.	Изготовление проектной документации на ремонтные работы в МБОУ гимназия №1	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Ленина, 267	3,5	2021	Малкин И.А.	
19.	Модернизация детской поликлиники и организация деятельности стоматологической поликлиники на базе поликлиники	Социальная сфера	Правительство Пензенской области Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк, ул. Белинского, 13	38,0	-	Малкин И.А.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	№3								
20.	Строительство и реконструкция патолого-анатомического отделения	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г.Кузнецк,	30,0	-	Малкин И.А.	
21.	Реконструкция стадиона в Западном микрорайоне	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, 60 лет ВЛКСМ	24.9	2021	Малкин И.А.	
22.	Дорожно-ремонтные работы	Жилищно-коммунальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	53,3	2021	Шабакеев Р.И.	
23.	Ремонтные работы в рамках проекта «Комфортная городская среда»	Жилищно-коммунальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	13,7	2021	Шабакеев Р.И.	
24.	Капитальный ремонт кровли МБОУ СОШ №14	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Кирова, 173	4,5	2021	Малкин И.А.	
25.	Ремонтные работы в Кузнецкой музыкальной школе	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул.Московская,48	4,3	2021	Малкин И.А.	
26.	Ремонтные работы в Кузнецком музыкальном колледже	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	Кузнецк, ул.Московская,48	48,0	-	Малкин И.А.	
27.	Модернизация уличного освещения	Жилищно-коммунальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	1,0	2021	Шабакеев Р.И.	
28.	Освоение средств гранта в рамках по благоустройству	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г.Кузнецк, от ул.Московская до ул.Комсомольская	80,0	2020	Шабакеев Р.И. Абрамова Л.Н.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	ул. Белинского								
29.	Развитие хоккея	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	12,5	2021	Малкин И.А.	
30.	Строительство станции обезжелезивания	Жилищно-коммунальная сфера	Администрация города Кузнецка	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул.Правды, 88	66,0/ 1,7	2021	Шабакеев Р.И.	
31.	Освоение средств сертификата на ремонт фасада МБУ МЭЦ «Юность»	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Октябрьская, 62 А	27,6	2021	Малкин И.А.	
32.	Капитальный ремонт здания под размещение медицинского пункта в МБУ ДОЛ «Луч»	Социальная сфера	Управление образования города	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Белинского, 11	2,2	2021	Малкин И.А.	
Прочие проекты									
33.	Организация производства клея	Промышленность	ООО «Технопарк Кузнецкий»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского , 8А	40,0	2021	Шабакеев Р.И.	
34.	Строительство волоконно-оптических сетей (цифровое телевидение, интернет)	Жилищно-коммунальное хозяйство	ИП Сазонов В.Н.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	20,0	2021	-	б/н от 18.03.2016
35.	Строительство одноэтажного нежилого кирпичного производственного здания	Промышленность	ИП Курашов С.В.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Московское шоссе, 65	12,0	2021	Абрамова Л.Н.	
36.	Строительство	Промышленность	ИП Халимов	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк,	1,7	2021	Абрамова Л.Н.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	одноэтажного производственного здания из пеноблоков	ть	Р.К.		ул. Пензенская, 128Е				
37.	Реконструкция объекта, незавершенного строительством, под здание магазина (площадь – 515 кв.м.)	Потребительский рынок	Обмоллов В.О.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского, 15А	1,5	2021	Абрамова Л.Н.	
38.	Организация производства полиэтиленовой пленки	Промышленное производство	Абушахманов М.Я.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Чкалова, 145	50	2021	Шабакеев Р.И..	
39.	Организация деятельности оптово-розничного склада	Потребительский рынок	ООО «Металлопторг»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевское шоссе	10	2021	Шабакеев Р.И..	
40.	Строительство двухэтажного торгово-офисного здания	Потребительский рынок	Меньшов С.И.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского, 13Е	5,3	2021	Абрамова Л.Н.	
41.	Строительство одно-двухэтажного производственного здания	Промышленное производство	Мясоутов Ибрагим Абулахатьевич	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Октябрьская, 76А	4,5	2021	Абрамова Л.Н.	
42.	Реконструкция жилого дома под одноэтажное здание магазина	Потребительский рынок	ИП Мясоутов Н.К.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Победы, 29	3	2023	Абрамова Л.Н.	
43.	Реконструкция нежилого здания под производственный	Промышленное производство	Еникеев Владислав Рафаилович	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Сухановская, 5А, стр. 11	2	2021	Абрамова Л.Н.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	цех (строительство одноэтажного пристроя из сэндвич-панелей)								
44.	Строительство одноэтажного производственного здания из пеноблоков	Промышленное производство	Павлова Ирина Владимировна	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Московское шоссе, 83А	0,7	2021	Абрамова Л.Н.	
45.	Строительство производственного здания	Промышленное производство	ИП Мальцев Павел Евгеньевич	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Республики, 119/1	1,1	2021	Абрамова Л.Н.	
46.	Расширение торговых площадей ТЦ «Экватор»	Потребительский рынок	ООО «Экватор»	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Победы.17	30,0	2021	Шабакеев Р.И.	
47.	Строительство жилого дома	Социальная сфера	ООО «Стройзаказ»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Белинского, 2 ж, корп. 1	50,0	2021	Абрамова Л.Н.	
48.	Заключение концессионного соглашения в отношении муниципальных сетей теплоснабжения	Жилищно-коммунальное хозяйство	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	70,0	2021	Шабакеев Р.И. Садовников П.Г.	
49.	Техническое перевооружение Кузнецкой ТЭЦ-3	Жилищно-коммунальное хозяйство	Собственник ТЭЦ-3	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	2000,0	2021	Шабакеев Р.И.	
50.	Расширение мебельного производства МФ «Альтернатива»	Промышленное производство	ИП Бибарсов Р.А.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Правды, 86	10,0	2021	Шабакеев Р.И.	
51.	Строительство производственного	Промышленное производство	ИП Амирова Н.Х.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Пензенская,	20,0	2021	Шабакеев Р.И.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	здания				145				
52.	Организация деятельности мясоперерабатывающего предприятия	Промышленное производство	Жмакин В.В.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Октябрьская, 1А	50,0	2021	Шабакеев Р.И.	
Проекты, реализуемые за счет частных инвестиций (бизнес-идеи)									
53.	Развитие сети «Мегафон»	Потребительский рынок	ПАО «Мегафон»	Бизнес-идея	г. Кузнецк	10,0	2021	Шабакеев Р.И.	
54.	Организация базы отдыха «Дуванный»	Промышленное производство	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк	10,0	-	Калмыков А.А.	
55.	Модернизация пассажирского транспорта	-	Частный инвестор	Бизнес-идея	г. Кузнецк	30,0	-	Шабакеев Р.И.	
56.	Организация деятельности промышленной площадки	Промышленное производство	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк, Московское шоссе	200,0	-	Шабакеев Р.И.	
57.	Организация деятельности торговой площадки по ул. Хвалынской (на пересечении с автодорогой М5 «Урал»)	Потребительский рынок	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк	10,0	-	Шабакеев Р.И.	
58.	Развитие незанятых производственных площадей территории ООО «Кузнецкая одежда плюс»	Промышленное производство	ООО «Кузнецкая одежда плюс»	Бизнес-идея	г. Кузнецк, ул. Рабочая, 200	35	-	Абрамова Л.Н.	
59.	Организация	Социальная	Коннов С.В.	Бизнес-идея	г. Кузнецк, ул	-	-	Салмин А.А.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	деятельности мотодрома	сфера			Сухановская			Шабакаев Р.И.	
60.	Организация деятельности медицинского центра	Потребительский рынок	Ткаченко Е.А.	Бизнес-идея	г. Кузнецк	10,0	-	Шабакаев Р.И.	б/н от 20.05.2019
61.	Реконструкция здания по ул. Асфальтной, 7	Потребительский рынок	Филимонов Владимир Анатольевич	Бизнес-идея	г. Кузнецк, ул. Асфальтная, 7	10,0	-	Филимонов В.А.	
62.	Комплексная жилая застройка	Социальная сфера, ЖКХ	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк	500,0	-	Абрамова Л.Н. Садовников П.Г.	
63.	Организация деятельности промышленной площадки	Промышленное производство	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк, Московское шоссе	200,0	-	Шабакаев Р.И. Садовников П.Г.	
64.	Строительство торгового комплекса	Потребительский рынок	ИП Мясоутов Н.К.	Бизнес-идея	г. Кузнецк	30,0	-	Абрамова Л.Н.	
65.	Организация производства ЛДСП	Промышленное производство	Частный инвестор	Бизнес-идея	г. Кузнецк/ Кузнецкий район	8000,0	-	Бахтуева Е.Н.	
66.	Реконструкция здания бывшего ДК «Колос»	Промышленное производство	Частный инвестор	Бизнес-идея	г. Кузнецк	70,0	-	Шабакаев Р.И.	
67.	Расширение торговых площадей ТЦ «Гулливёр»	Потребительский рынок	ООО «УЭНФ»	Бизнес-идея	г. Кузнецк	200,0	2022	Шабакаев Р.И.	
68.	Организация деятельности зоны отдыха ТЦ «Гулливёр»	Потребительский рынок	ООО «УЭНФ»	Бизнес-идея	г. Кузнецк	50,0	2022	Шабакаев Р.И.	
Совместно реализуемые проекты									

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
69.	Организация переработки полиэтиленовых отходов	Промышленное производство	Муниципальное образование город Кузнецк, частный инвестор	Бизнес-идея	г. Кузнецк	10,0	-	Шабакаев Р.И. Калмыков А.А.	
70.	Организация переработки древесных отходов	Промышленное производство	Муниципальное образование город Кузнецк, частный инвестор	Бизнес-идея	г. Кузнецк	5,0	-	Шабакаев Р.И. Калмыков А.А.	
71.	Организация производства строительных материалов	Промышленное производство	Муниципальное образование город Кузнецк, частный инвестор	Бизнес-идея	г. Кузнецк	100,0		Шабакаев Р.И.	

* - проект реализуется на территории нескольких муниципальных образований

**** Стадия реализации инвестиционного проекта:**

- **инвестиционная фаза** – срок со дня начала строительных работ до дня получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- **предынвестиционная фаза** – срок со дня начала переговоров с инвестором о намерении по реализации проекта до начала строительных работ на площадке; организацией по привлечению инвестиций в регион в целях поиска инвесторов.