

Приложение № _____
к договору купли-продажи
от «___» _____ 202 г.

Техническое задание № _____
на продажу здания ЦТП № 23.

1. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗДАНИЯ ЦТП № 23.

1.1 Таблица 1 Основные параметры здания ЦТП № 23.

Наименование параметра	показатель
Длина, м по наружному обмеру	17,2
Ширина, м по наружному обмеру	11,5
Высота, м	6,3
Год постройки	1936
Стены кирпичные (глиняный одинарный), толщина в мм	380
Полы – ж/бетонные плиты, толщина в мм	200
Перекрытие, ж/б плиты ПР, высотой сечения в мм	300
Кровля рулонная совмещенная, площадью в м2	202,4

2. МЕСТО РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ.

2.1 Пензенская область, город Кузнецк, ул. Свердлова 134А, кадастровый номер земельного участка К№ 58:31:0203090:98, площадью 170 м2, кадастровый номер К№ 58:31:0202111:1017 нежилого здания ЦТП № 23, площадью 610 м2.

3. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ (ПРОДАЖИ).

3.1 Согласно отчета № 389/12-2022 от 21.12.2022 г., составленного ООО «Эксперт Групп» об определении рыночной стоимости здания ЦТП № 23, стоимость объекта оценки округленно составила 686 000 рублей без НДС. Согласно действующего законодательства в соответствующей сфере, данный объект (ЦТП № 23) не может быть продан меньше вышеуказанной суммы.

От ПРОДАВЦА:

_____/_____/_____

От ПОКУПАТЕЛЯ:

_____/_____/_____