**Оповещение о начале общественных обсуждений от 22.01.2024**

На общественные обсуждения представляется проект внесения изменений в Генеральный план города Кузнецка Пензенской области, утвержденный решением Собрания представителей города Кузнецка от 27.10.2011

№ 111-45/5 «Об утверждении Генерального плана города Кузнецка Пензенской области в новой редакции» (с последующими изменениями), (далее – проект).

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном

Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Организатор общественных обсуждений – Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области (далее – Министерство), по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова, 156.

Срок проведения общественных обсуждений со дня опубликования настоящего оповещения до дня опубликования заключения о результатах

общественных обсуждений составляет не более одного месяца.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений будут представлены на экспозиции по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова, 156, 1 этаж.

Экспозиция открыта с 30.01.2024 по 07.02.2024.

Часы работы экспозиции: с 10.00 до 12.00.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте

Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области, имеющем

доменное имя: https://mingrad.pnzreg.ru/ (далее – официальный сайт Министерства),

30.01.2024.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию\*, имеют право вносить свои предложения и замечания,

касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в срок с 30.01.2024 по 07.02.2024:

1) посредством официального сайта Министерства;

2) в форме электронного документа или в письменной форме в адрес Министерства;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для заполнения журнала учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, необходимо позвонить по телефону: 22-25-91 и пригласить специалиста.

Участниками общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, являются:

1) граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой

подготовлен проект;

1. правообладатели земельных участков, находящихся в границах территории, в отношении которой подготовлен проект;
2. правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в границах территории, в отношении которой подготовлен проект;
3. правообладатели помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в границах территории, в отношении которой подготовлен проект.

*\*В целях идентификации и на основании ч. 3, ч. 10 и ч. 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участники общественных обсуждений представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:*

* *для физических лиц: копия документа, удостоверяющего личность, копия документа, подтверждающий адрес места жительства;*
* *для юридических лиц: копия документа, удостоверяющего личность и (или) копия документа, подтверждающая полномочия представителя юридического лица действовать от его имени (доверенность), наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;*
* *кроме того, физические и юридические лица, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра*

*недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.*