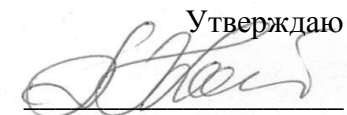


на 01.04.2021 г.

Утверждаю


Глава администрации г. Кузнецка
С.А. Златогорский

**Реестр реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов
на территории города Кузнецка Пензенской области на 2021-2023 гг.**

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
Приоритетные проекты									
Проекты, реализуемые за счет частных инвестиций									
1.	Строительство спортивно-гостиничного комплекса по улице Октябрьской	Потребительский рынок	ООО «Стройзаказ»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	100,0	2021	Абрамова Л.Н.	б/н от 01.03.2016
2.	Строительство торгово-развлекательного центра по ул. Ленина	Потребительский рынок	ИП Абузяров Р.Ф.	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	400,0	2023	Шабакаев Р.И.	б/н от 12.03.2018
3.	Строительство торгово-развлекательного комплекса	Потребительский рынок	ИП Еналиев Н.З.	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	50,0	2023	Шабакаев Р.И.	б/н от 14.03.2018
4.	Расширения производственных мощностей ООО «ОПВЗ» «КЛВЗ»	Промышленность	ООО «ОПВЗ»	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Рабочая, 223	100,0	2022	Шабакаев Р.И.	б/н от 28.06.2018

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
5.	Реконструкция элеватора	Сельское хозяйство, перерабатывающая промышленность	ООО «Кузнецкий комбинат хлебопродуктов»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Железнодорожная, 23	100,0	2021	Шабакаев Р.И.	
6.	Расширение мебельного производства ООО «Делис-мебель»	Промышленное производство	ООО «Делис-мебель»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Энергетиков, 23/1	150	2022	Шабакаев Р.И.	б/н от 31.01.2018
7.	Организация деятельности производственной площадки	Промышленное производство	ООО «МР»	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевское шоссе	400	2021	Шабакаев Р.И.	б/н от 26.02.2018
8.	Модернизация гостиничного комплекса	Социальная сфера	Алавердян Ю.Ж.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Пензенская, 134	10,0	2021	Шабакаев Р.И.	б/н от 29.11.2018
9.	Организация деятельности базы отдыха «Жемчужина»	Социальная сфера	Жемчугов А.Н.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Кирпичный переулок, 4А	10,0	2021	Шабакаев Р.И.	б/н от 21.12.2018
10.	Организация мебельного производства (площадка №2)	Промышленное производство	Гульмеяров Н.Ф	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул Сухановская, 13 В	10,0	2021	Шабакаев Р.И.	б/н от 25.12.2018
11.	Расширение мебельного производства	Промышленное производство	Кузахметов Н.Х.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул. Октябрьская, 146	12.0	2021	Шабакаев Р.И.	
12.	Строительство зоны отдыха (район Долгушино)	Социальная сфера	ИП Немов А.В.	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	50,0	2021	Шабакаев Р.И. Абрамова Л.Н.	б/н от 22.12.2017
13.	Организация базы отдыха в	Социальная сфера	Белов А.В.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул. 4-ая Сосновая, 15Б	10,0	.2021	Шабакаев Р.И.	б/н от 25.01.2019

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	прибрежной зоне водохранилища Легкий на территории города Кузнецка								
14.	Организация деятельности торговой площадки	Потребительский рынок	ИП Астахов Ю.А.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, Правды,8	70,0	2021	Шабакаев Р.И.	
15.	Расширение мебельного производства	Промышленное производство	ООО «Оптима»	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Свердлова , 134	20,0	2021	Шабакаев Р.И.	б/н от 26.06.2019
16.	Расширение мебельного производства	Промышленное производство	ИП Новичков В.А.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Сухановская, 13Б	100,0	2021	Шабакаев Р.И.	б/н от 05.02.2021
17.	Развитие волоконно-оптической сети связи	Жилищно-коммунальное хозяйство	ООО «Цифровой Диалог-Сети»	Предынвестиционная фаза	Ростовская область, г. Ростов-На-Дону, пер. Доломановский, д. 130	14,0	2021	Шабакаев Р.И.	б/н от 16.02.2021
Проекты, реализуемые за счет бюджетных инвестиций									
18.	Строительство хирургического корпуса на 160 мест	Социальная сфера	Министерство здравоохранения Пензенской области	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Свердлова	989,0	2022	Малкин И.А.	
19.	Изготовление проектной документации на ремонтные работы в МБОУ гимназия №1	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Ленина, 267	3,5	2021	Малкин И.А.	
20.	Модернизация детской поликлиники и	Социальная сфера	Правительство Пензенской области	Бизнес-идея	г. Кузнецк, ул. Белинского, 13	60,0	-	Малкин И.А.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	организация деятельности стоматологической поликлиники на базе поликлиники №3		Администрация города Кузнецка						
21.	Строительство и реконструкция патолого-анатомического отделения	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г.Кузнецк,	30,0	-	Малкин И.А.	
22.	Реконструкция стадиона в Западном микрорайоне	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, 60 лет ВЛКСМ	24,9	2021	Малкин И.А.	
23.	Дорожно-ремонтные работы	Жилищно-коммунальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	53,3	2021	Шабакаев Р.И.	
24.	Ремонтные работы в рамках проекта «Комфортная городская среда»	Жилищно-коммунальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	13,7	2021	Шабакаев Р.И.	
25.	Капитальный ремонт кровли МБОУ СОШ №14	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Кирова, 173	4,5	2021	Малкин И.А.	
26.	Ремонтные работы в Кузнецкой музыкальной школе	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул.Московская,48	4,3	2021	Малкин И.А.	
27.	Ремонтные работы в Кузнецком музыкальном колледже	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	Кузнецк, ул.Московская,48	48,0	-	Малкин И.А.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
28.	Модернизация уличного освещения	Жилищно-коммунальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	1,0	2021	Шабакаев Р.И.	
29.	Освоение средств гранта в рамках по благоустройству ул. Белинского	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г.Кузнецк, от ул.Московская до ул.Комсомольская	80,0	2020	Шабакаев Р.И. Абрамова Л.Н.	
30.	Развитие хоккея	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	12,5	2021	Малкин И.А.	
31.	Строительство станции обезжелезивания	Жилищно-коммунальная сфера	Администрация города Кузнецка	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул.Правды, 88	66,0/ 1,7	2021	Шабакаев Р.И.	
32.	Освоение средств сертификата на ремонт фасада МБУ МЭЦ «Юность»	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Октябрьская, 62 А	27,6	2021	Малкин И.А.	
33.	Капитальный ремонт здания под размещение медицинского пункта в МБУ ДОЛ «Луч»	Социальная сфера	Управление образования города	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Белинского, 11	2,2	2021	Малкин И.А.	
Прочие проекты									
34.	Организация производства клея	Промышленное производство	ООО «Технопарк Кузнецкий»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского , 8А	40,0	2021	Шабакаев Р.И.	
35.	Организация производства проволоки ООО «Технопарк Кузнецкий»	Промышленное производство	ООО «Технопарк Кузнецкий»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского , 8А	1100,0	2022	Шабакаев Р.И.	
36.	Строительство	Промышленность	ИП Курашов	Инвестиционная	г. Кузнецк,	12,0	2021	Абрамова Л.Н.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	одноэтажного нежилого кирпичного производственного здания		С.В.	фаза	Московское шоссе, 65				
37.	Строительство одноэтажного производственного здания из пеноблоков	Промышленность	ИП Халимов Р.К.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Пензенская, 128Е	1,7	2021	Абрамова Л.Н.	
38.	Реконструкция объекта, незавершенного строительством, под здание магазина (площадь – 515 кв.м.)	Потребительский рынок	Обмолв В.О.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского, 15А	1,5	2021	Абрамова Л.Н.	
39.	Организация производства полиэтиленовой пленки	Промышленное производство	Абушахманов М.Я.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Чкалова, 145	50	2021	Шабакеев Р.И..	
40.	Организация деятельности оптово-розничного склада	Потребительский рынок	ООО «Металлопторг»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевское шоссе	10	2021	Шабакеев Р.И..	
41.	Строительство двухэтажного торгово-офисного здания	Потребительский рынок	Меньшов С.И.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского, 13Е	5,3	2021	Абрамова Л.Н.	
42.	Строительство одно-двухэтажного производственного здания	Промышленное производство	Мясоутов Ибрагим Абулахатьевич	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Октябрьская, 76А	4,5	2021	Абрамова Л.Н.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
43.	Реконструкция жилого дома под одноэтажное здание магазина	Потребительский рынок	ИП Мясоутов Н.К.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Победы, 29	3	2023	Абрамова Л.Н.	
44.	Реконструкция нежилого здания под производственный цех (строительство одноэтажного пристроя из сэндвич-панелей)	Промышленное производство	Еникеев Владислав Рафаилович	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Сухановская, 5А, стр. 11	2	2021	Абрамова Л.Н.	
45.	Строительство одноэтажного производственного здания из пеноблоков	Промышленное производство	Павлова Ирина Владимировна	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Московское шоссе, 83А	0,7	2021	Абрамова Л.Н.	
46.	Строительство производственного здания	Промышленное производство	ИП Мальцев Павел Евгеньевич	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Республики, 119/1	1,1	2021	Абрамова Л.Н.	
47.	Расширение торговых площадей ТЦ «Экватор»	Потребительский рынок	ООО «Экватор»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Победы, 17	30,0	2021	Шабакеев Р.И.	
48.	Строительство жилого дома	Социальная сфера	ООО «Стройзаказ»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Белинского, 2 ж, корп. 1	50,0	2021	Абрамова Л.Н.	
49.	Строительство жилого дома	Социальная сфера	ООО «Стройзаказ»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Белинского, 2 ж	25,0	2021	Николаев А.Н.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
50.	Заключение концессионного соглашения в отношении муниципальных сетей теплоснабжения	Жилищно-коммунальное хозяйство	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	70,0	2021	Шабакоев Р.И. Садовников П.Г.	
51.	Техническое перевооружение Кузнецкой ТЭЦ-3	Жилищно-коммунальное хозяйство	Собственник ТЭЦ-3	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	2000,0	2021	Шабакоев Р.И.	
52.	Расширение мебельного производства МФ «Альтернатива»	Промышленное производство	ИП Бибарсов Р.А.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Правды, 86	10,0	2021	Шабакоев Р.И.	
53.	Строительство производственного здания	Промышленное производство	ИП Амирова Н.Х.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Пензенская, 145	20,0	2021	Шабакоев Р.И.	
54.	Организация деятельности мясоперерабатывающего предприятия	Промышленное производство	ФГУП «Черноземье ФСИН России»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Октябрьская, 1А	50,0	2021	Шабакоев Р.И.	
55.	Расширение мебельного производства МФ «Ренессанс»	Промышленное производство	ИП Моисеев Е.Г.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Республики, 117 а	10/30,0	2021	Шабакоев Р.И.	
56.	Реконструкция здания бывшего ДК «Колос» под ТЦ	Потребительский рынок	ИП Бакунин С.В.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Правды,	70,0	2022	Шабакоев Р.И.	
57.	Приобретение намоточного оборудования	Промышленное производство	ООО «КЗК»	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Гражданская, 85	11,0	2021	Шабакоев Р.И.	
58.	Реконструкция здания столовой	Потребительский рынок	ООО «Русская кухня»	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, Дарвина,59 А	10,0	2021	Шабакоев Р.И.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
59.	Строительство здания склада (расширение мебельного производства МФ «Столпром»)	Промышленное производство	ИП Дебердеев Р.М.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Пензенская, 128 Г	1,0	2021	Шабакаев Р.И.	
60.	Реконструкция гостиничного комплекса «Ласточка»	Потребительский рынок	ООО «Ласточка»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул Московское шоссе, 73	5,0	2021	Шабакаев Р.И.	
61.	Строительство здания магазина	Потребительский рынок	ИП Крюкова Л.Ю.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Алексеевское шоссе, 21/1	2,5	2021	Шабакаев Р.И.	
62.	Расширение мебельного производства	Промышленное производство	ПК «ПластДекор»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Гагарина, 50/1	60,0	2021	Шабакаев Р.И.	
63.	Строительство пристроя к МБУ МТЦ «Родина» для занятий грекоримской борьбой	Социальная сфера	Частные инвесторы	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул.Ленина, 211	7,2	2021	Малкин И.А.	
Проекты, реализуемые за счет частных инвестиций (бизнес-идеи)									
64.	Развитие сети «Мегафон»	Потребительский рынок	ПАО «Мегафон»	Бизнес-идея	г. Кузнецк	10,0	2021	Шабакаев Р.И.	
65.	Организация базы отдыха «Дуванный»	Промышленное производство	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк	10,0	-	Калмыков А.А.	
66.	Модернизация пассажирского транспорта	-	Частный инвестор	Бизнес-идея	г. Кузнецк	30,0	-	Шабакаев Р.И.	
67.	Организация деятельности промышленной площадки	Промышленное производство	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк, Московское шоссе	200,0	-	Шабакаев Р.И.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
68.	Организация деятельности торговой площадки по ул. Хвалынской (на пересечении с автодорогой М5 «Урал»)	Потребительский рынок	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк	10,0	-	Шабакаев Р.И.	
69.	Развитие незанятых производственных площадей территории ООО «Кузнецкая одежда плюс»	Промышленное производство	ООО «Кузнецкая одежда плюс»	Бизнес-идея	г. Кузнецк, ул. Рабочая, 200	35	-	Абрамова Л.Н.	
70.	Организация деятельности мотодрома	Социальная сфера	Коннов С.В.	Бизнес-идея	г. Кузнецк, ул. Сухановская	-	-	Салмин А.А. Шабакаев Р.И.	
71.	Организация деятельности медицинского центра	Потребительский рынок	Ткаченко Е.А.	Бизнес-идея	г. Кузнецк	10,0	-	Шабакаев Р.И.	б/н от 20.05.2019
72.	Реконструкция здания по ул. Асфальтной, 7	Потребительский рынок	Филимонов Владимир Анатольевич	Бизнес-идея	г. Кузнецк, ул. Асфальтная, 7	10,0	-	Филимонов В.А.	
73.	Комплексная жилая застройка	Социальная сфера, ЖКХ	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк	500,0	-	Абрамова Л.Н. Садовников П.Г.	
74.	Организация деятельности промышленной площадки	Промышленное производство	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк, Московское шоссе	200,0	-	Шабакаев Р.И. Садовников П.Г.	
75.	Строительство торгового комплекса	Потребительский рынок	ИП Мясоутов Н.К.	Бизнес-идея	г. Кузнецк	30,0	-	Абрамова Л.Н.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
76.	Организация производства ЛДСП	Промышленное производство	Частный инвестор	Бизнес-идея	г. Кузнецк/ Кузнецкий район	8000,0	-	Бахтуева Е.Н.	
77.	Реконструкция здания бывшего ДК «Колос»	Промышленное производство	Частный инвестор	Бизнес-идея	г. Кузнецк	70,0	-	Шабакаев Р.И.	
78.	Расширение торговых площадей ТЦ «Гулливер»	Потребительский рынок	ООО «УЭНФ»	Бизнес-идея	г. Кузнецк	200,0	2022	Шабакаев Р.И.	
79.	Организация деятельности зоны отдыха ТЦ «Гулливер»	Потребительский рынок	ООО «УЭНФ»	Бизнес-идея	г. Кузнецк	50,0	2022	Шабакаев Р.И.	
Совместно реализуемые проекты									
80.	Организация переработки полиэтиленовых отходов	Промышленное производство	Муниципальное образование город Кузнецк, частный инвестор	Бизнес-идея	г. Кузнецк	10,0	-	Шабакаев Р.И. Калмыков А.А.	
81.	Организация переработки древесных отходов	Промышленное производство	Муниципальное образование город Кузнецк, частный инвестор	Бизнес-идея	г. Кузнецк	5,0	-	Шабакаев Р.И. Калмыков А.А.	
82.	Организация производства строительных материалов	Промышленное производство	Муниципальное образование город Кузнецк, Частный инвестор	Бизнес-идея	г. Кузнецк	100,0		Шабакаев Р.И.	

* - проект реализуется на территории нескольких муниципальных образований

**** Стадия реализации инвестиционного проекта:**

- **инвестиционная фаза** – срок со дня начала строительных работ до дня получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- **предынвестиционная фаза** – срок со дня начала переговоров с инвестором о намерении по реализации проекта до начала строительных работ на площадке; организацией по привлечению инвестиций в регион в целях поиска инвесторов.