



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЗНЕЦКА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2023 № 1646
г.Кузнецк

**Об условиях мены жилого помещения муниципального жилищного фонда
коммерческого использования, расположенного по адресу: Пензенская
область, г. Кузнецк, ул. Орджоникидзе, д. 98, кв. 1 на комнату № 3,
расположенную по адресу: Пензенская область,
г. Кузнецк, ул. Белинского, дом 2/2, кв. 15**

В целях эффективного распоряжения муниципальной собственностью города Кузнецка, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке продажи (мены) жилых помещений муниципального жилищного фонда города Кузнецка, утвержденным решением Собрания представителей города Кузнецка от 29.05.2008 № 69-74/4 (ред. от 28.01.2021), ст. 28 Устава города Кузнецка Пензенской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЗНЕЦКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести мену жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Кузнецка – квартиры № 1 с К№ 58:31:0203023:92, общей площадью 29,2 кв.м, расположенной по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Орджоникидзе, дом 98 на комнату № 3 с К№ 58:31:0202277:1002, общей площадью 13,7 кв.м, расположенную по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Белинского, дом 2/2, кв. 15.

2. Установить следующие условия мены муниципального имущества:

2.1. Рыночная стоимость квартиры № 1 с К№ 58:31:0203023:92, общей площадью 29,2 кв.м, расположенной по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Орджоникидзе, дом 98 составляет 244 300,00 рублей (Двести сорок четыре тысячи триста рублей 00 копеек), без учета НДС, согласно отчету ЧО Чапанова Е.А. от 18.04.2023 № 076/2022;

2.2. Рыночная стоимость комнаты № 3 с К№ 58:31:0202277:1002, общей площадью 13,7 кв.м, расположенная по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Белинского, дом 2/2, кв. 15 составляет 252 300,00 рублей (Двести пятьдесят две тысячи триста рублей 00 копеек), без учета НДС, согласно отчету ЧО Чапанова Е.А. от 28.08.2023 № 045/2023.

2.3. Обмениваемые жилые помещения признаются равноценными.

3. Комитету по управлению имуществом города Кузнецка (Садовников П.Г.):

3.1. Заключить договор мены на жилые помещения, указанные в п. 1 настоящего постановления;

3.2. Включить в Реестр муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области и состав казны города Кузнецка жилое помещение, указанное в пункте 2.2. настоящего постановления, после регистрации перехода права на данное имущество;

3.3. Исключить из Реестра муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области и состава казны города Кузнецка жилое помещение, указанное в пункте 2.1. настоящего постановления, после регистрации перехода права на данное имущество.

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Кузнецка Пензенской области, на официальном сайте комитета по управлению имуществом города Кузнецка.

Глава города Кузнецка



С.А. Златогорский