



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЗНЕЦКА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.09.2023 № 1632
г.Кузнецк

**Об условиях продажи жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования, расположенного по адресу:
Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Свердлова, дом 37, кв. 1**

На основании решения Собрания представителей города Кузнецка от 28.12.2020 № 80-17/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области и основные направления приватизации муниципального имущества на 2021-2023 годы» (с изм. от 28.01.2021, от 27.05.2021, от 24.06.2021, от 23.12.2021, от 30.06.2022, от 28.02.2023, от 29.06.2023), руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания представителей города Кузнецка от 28.06.2018 № 39-60/6 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности города Кузнецка Пензенской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», статьей 28 Устава города Кузнецка Пензенской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЗНЕЦКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести продажу путем проведения торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников, жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Кузнецка – квартиры № 1, общей площадью 18,9 кв.м, расположенной в жилом доме № 37 по ул. Свердлова в городе Кузнецке Пензенской области, по начальной (стартовой) цене, равной 100 000,00 рублей (Сто тысяч рублей 00 копеек), без учета НДС, согласно отчету ООО «Эксперт Групп» от 08.09.2023 № 355-08/2023.

В соответствии с подпунктом 22 пункта 3 статьи 149 Налогового Кодекса Российской Федерации НДС не облагается.

2. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества:

2.1. Форма подачи предложения о цене муниципального имущества – открытая;

2.2. Шаг аукциона составляет 5000,00 рублей (Пять тысяч рублей 00 копеек), без учета НДС;

2.3. Сумма задатка для участия в аукционе составляет 10% от начальной цены и равна 10000,00 рублей (Десять тысяч рублей 00 копеек), без учета НДС.

3. Оплата приобретаемого муниципального имущества осуществляется единовременно, в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи муниципального имущества.

4. Вырученные средства от приватизации квартиры № 1, расположенной по адресу: Пензенская область, город Кузнецк, ул. Свердлова, дом 37 перечислить в бюджет города Кузнецка.

5. Комитету по управлению имуществом города Кузнецка (Садовников П.Г.) исключить из Реестра муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области жилое помещение, указанное в настоящем постановлении, после регистрации перехода права на данное имущество.

6. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Кузнецка Пензенской области, на официальном сайте комитета по управлению имуществом города Кузнецка и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

Глава города Кузнецка



С.А. Златогорский