



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЗНЕЦКА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2020 № 1541  
г.Кузнецк

### О внесении изменений в Порядок заключения дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендной платы, по договорам аренды недвижимого имущества

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьёй 28 Устава города Кузнецка Пензенской области,

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЗНЕЦКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок заключения дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендной платы, по договорам аренды недвижимого имущества, утвержденный постановлением администрации города Кузнецка Пензенской области от 10.06.2020 № 624 (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. Пункт 1 Порядка изложить в новой редакции:

«1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьёй 19 Федерального закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», постановлением Правительства Пензенской области от 12.05.2020 № 293-пП «О мерах по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства» и определяет порядок заключения дополнительных соглашений по отсрочке уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году за использование недвижимого имущества (за исключением жилых помещений) по договорам аренды, заключенным до 16.03.2020 в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности города Кузнецка Пензенской области, включая земельные участки (далее соответственно – отсрочка, договор аренды).»;

1.2. Пункт 2 Порядка изложить в новой редакции:

«2. Действие настоящего порядка распространяется на договоры аренды недвижимого имущества арендодателями по которым выступают:



- комитет по управлению имуществом города Кузнецка в отношении недвижимого имущества, составляющего казну городского округа город Кузнецк Пензенской области;

- муниципальные предприятия и учреждения в отношении недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Кузнецка Пензенской области, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения, оперативного управления.»;

1.3. Пункт 4 Порядка изложить в новой редакции:

«4. Дополнительные соглашения, предусматривающие отсрочку по договорам аренды, заключаются в течение тридцати дней со дня обращения арендатора недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Кузнецка Пензенской области (включая земельные участки), в адрес арендодателя.»;

2. Пункт 4 постановления администрации города Кузнецка Пензенской области от 10.06.2020 № 624 изложить в новой редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом города Кузнецка Садовникова П.Г.».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее постановление в издании «Вестник администрации города Кузнецка» и разместить на официальном сайте администрации города Кузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом города Кузнецка Садовникова П.Г.

Глава администрации города Кузнецка

С.А.Златогорский