



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЗНЕЦКА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.08.2022 № 1648
г.Кузнецк

**Об условиях приватизации муниципального имущества,
расположенного по адресу: Пензенская область,
г. Кузнецк, ул. 354-ой Стрелковой Дивизии, 3**

На основании решения Собрания представителей города Кузнецка от 28.12.2020 № 80-17/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области и основные направления приватизации муниципального имущества на 2021-2023 годы» (с изм. от 28.01.2021, от 27.05.2021, от 24.06.2021, от 23.12.2021, от 30.06.2022), руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания представителей города Кузнецка от 28.06.2018 № 39-60/6 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности города Кузнецка Пензенской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», статьей 28 Устава города Кузнецка Пензенской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЗНЕЦКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести приватизацию муниципального имущества, состоящего из встроенного нежилого помещения сберкассы, общей площадью 59,2 кв.м, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. 354-ой Стрелковой Дивизии, 3, путем его продажи на аукционе в электронной форме по начальной (стартовой) цене, равной 1107000,00 рублей (Один миллион сто семь тысяч рублей 00 копеек), без учета НДС, согласно отчету ЧО Чапанова Е.А. от 10.08.2022 № 050/2022.
2. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества:
 - 2.1. Форма подачи предложения о цене муниципального имущества – открытая;
 - 2.2. Шаг аукциона составляет 55350,00 рублей (Пятьдесят пять тысяч триста пятьдесят рублей 00 копеек), без учета НДС;
 - 2.3. Сумма задатка для участия в аукционе составляет 20% от начальной цены и равна 221400,00 рублей (Двести двадцать одна тысяча четыреста рублей 00 копеек), без учета НДС.

3. Оплата приобретаемого муниципального имущества осуществляется единовременно, в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи муниципального имущества.

4. Порядок оплаты налога на добавленную стоимость:

4.1. В соответствии со ст. 161 Налогового Кодекса Российской Федерации покупатель, за исключением физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем, обязан самостоятельно исчислить расчетным методом и уплатить в соответствующий бюджет сумму налога на добавленную стоимость в размере 20% от сложившейся цены, определенной по результатам проведения аукциона;

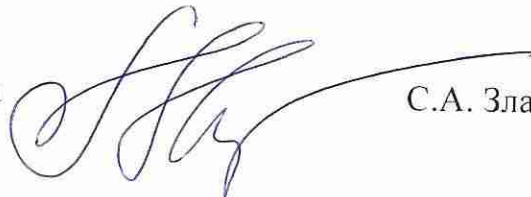
4.2. Покупатель – физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем, оплачивает сумму налога на добавленную стоимость в размере 20% от сложившейся цены, определенной по результатам проведения аукциона, по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи муниципального имущества, в течение 10 календарных дней с даты подписания данного договора.

5. Вырученные средства от приватизации недвижимого имущества, расположенного по адресу: Пензенская область, город Кузнецк, ул. 354-ой Стрелковой Дивизии, 3 перечислить в бюджет города Кузнецка.

6. Комитету по управлению имуществом города Кузнецка (Садовников П.Г.) исключить из Реестра имущества города Кузнецка Пензенской области недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, после регистрации перехода права на данное имущество.

7. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Кузнецка Пензенской области, на официальном сайте комитета по управлению имуществом города Кузнецка и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

Глава администрации города Кузнецка



С.А. Златогорский