**Критерии**

**включения дворовой территории многоквартирного дома в программу «Формирование современной городской среды**

**на территории города Кузнецка**

**Пензенской области на 2018 – 2022 годы»**

В целях определения участников для включения дворовой территории многоквартирного дома в программу «Формирование современной городской среды на территории города Кузнецка Пензенской области на 2018 – 2022 годы», комиссия рассматривает направленные организатору отбора документы на предмет их соответствия критериям, указанным в настоящем Порядке.

Общественная комиссии для осуществления контроля и координации реализации программы «Формирование современной городской среды на территории города Кузнецка Пензенской области на 2018 – 2022 годы», (далее – Комиссия) осуществляет оценку дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий муниципального образования город Кузнецк по критериям:

- продолжительность эксплуатации многоквартирного дома;

- финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (процент суммарной задолженности по оплате за ремонт и содержание жилья, коммунальные ресурсы, капитальный ремонт за предыдущий год);

- наличие асфальтового покрытия;

- количество зарегистрированных в жилых помещениях;

- наличие в МКД зарегистрированных и проживающих инвалидов I группы по зрению или с нарушениями опорно-двигательного аппарата.

**Балльная оценка**

**критериев включения дворовых территорий многоквартирных домов муниципального образования город Кузнецк в программу «Формирование современной городской среды на территории города Кузнецка Пензенской области на 2018 – 2022 годы»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критериев отбора | Баллы, присваиваемые в соответствии с  критериями отбора |
| 1. | Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома: | |
| а) от 31 и более лет | 4 |
| б) от 26 до 30 лет | 3 |
| в) от 21 до 25 лет | 2 |
| г) от 16 до 20 лет | 1 |
| д) до 15 лет | 0 |
| 2. | Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (процент суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья и коммунальные ресурсы от начисленных средств за предыдущий год): | |
| а) 0 % задолженности от общей суммы начислений | 6 |
| б) от 1 до 5 % | 3 |
| в) от 6 до 10 % | 1 |
| г) свыше 10 % | 0 |
| 3. | Наличие асфальтового покрытия: | |
| а) асфальтовое покрытие отсутствует | 1 |
| б) асфальтовое покрытие имеется, но нуждается в ремонте | 0 |
| 4. | Количество зарегистрированных в жилых помещениях: | |
| а) свыше 300 человек | 3 |
| б) от 200 до 300 человек | 2 |
| в) от 100 до 200 человек | 1 |
| г) до 100 человек | 0 |
| 5. | Наличие в МКД зарегистрированных и проживающих инвалидов I группы по зрению или с нарушениями опорно-двигательного аппарата | |
| а) имеются | 1 |
| б) не имеются | 0 |